

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
Procedura de executie Demolare refacere atic



**PROCEDURA DE EXECUTIE**  
**DEMOLARE REFACERE ATIC**

<b>Procedura de executie Demolare refacere atic</b>						
Pag 1 - 3	Nr. <b>27-PDD-10</b>	Predare	23	02	2017	00
		Descriere	Data		Revizie	

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
 Procedura de executie Demolare refacere atic

<b>IMOBIL CALEA CALARASI BRAILA</b>					
<b>PROCEDURA DE EXECUTIE</b>		<b>DEMOLARE REFACERE ATIC</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire faza de lucru</b>	<b>U/M</b>	<b>Cant. unit.</b>	<b>Cant. totala</b>	<b>Art. deviz</b>
<b>K.01</b>	Lucrari pregatitoare: - armaturi PC52 cu Ø10mm sub forma de carcasa gata fasonate; - unelte si scule; - mortar pentru zidarie.	unit			
<b>K.02</b>	Dupa demontarea invelitorii si a sarpantei, respectiv demontare jgheaburi: - marcare tronson de lucru; - spargere zidarie spre interiorul podului pentru evitarea caderilor de caramizi si moloz spre exterior; - evacuare deseuri la exterior cu ajutorul unui tub special de evacuare.	m <sup>2</sup>			
<b>K.03</b>	Montare la exterior schele cu platforme de lucru pentru tronsonul respectiv.	m <sup>2</sup>			
<b>K.04</b>	Curatare suprafata de baza a aticului; curatarea se face cu ciocane de zidarie, perii de sarma.	m <sup>2</sup>			
<b>K.05</b>	Se monteaza cofraje pentru viitoarea centura perimetrala.	m			
<b>K.06</b>	Se monteaza carcusele de armaturi gata fasonate.	m			
<b>K.07</b>	Dupa realizarea lucrarilor de pregatire la refacerea planseului peste etaj, se betoneaza centurile simultan cu planseul.	m			
<b>K.08</b>	Dupa trecerea timpului normat de priza a betonului se poate trece la executarea zidariei pentru noul atic.	m <sup>3</sup>			
<b>K.09</b>	Zidaria se realizeaza din caramizi pline, la grosimea proiectata, ingloband centura de beton anterior realizata. Se vor ingloba in zidarie piesele metalice pentru fixarea cosoroabelor noi.	m <sup>2</sup>			
<b>K.10</b>	Rosturile orizontale, verticale si transversale vor fi bine umplute cu mortar pe toata grosimea zidului, lasandu-se neumplute doar pe o adancime de 1cm de la fata exterioara a zidului. Rosturile verticale vor fi tesute astfel ca – atat in camp, cat si la				

**Beneficiar:** CONSILIUL JUDETEAN BRAILA  
**Proiect:** D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29  
 Procedura de executie Demolare refacere atic

	interspatii,ramificatii sau coturi – suprapunerea lor pe doua randuri succesive pe inaltime sa se faca pe cel putin $\frac{1}{4}$ caramida in lungul zidului si pe $\frac{1}{2}$ caramida/bloc pe grosime. Grosimea rosturilor orizontale trebuie sa fie de 12mm, iar grosimea rosturilor verticale trebuie sa fie de 10mm. Intreruperea executiei zidariei se va realiza obligatoriu in trepte. Este interzisa intreruperea in strepi.				
<b>K.11</b>	Ancorarea zidariei de umplutura fata de elementele structurale de rezistenta (centura de beton armat), se va realiza cu mustati de otel beton Ø8mm, fir cu agrafe Ø8mm sau bolturi impuscate, conform Normativ P2-85.				
<b>K.12</b>	La intersectiile intre pereti – colturi si ramificatii – daca nu au fost prevazuti stalpisorii de beton, se vor introduce in zidarie armaturi orizontale pe rosturi. Daca sunt prevazuti stalpi de beton, vor fi amplasate centuri de ancorare, conform prevederilor antiseismice.				
<b>K.13</b>	Caramizile si mortarul se vor aproviziona din exterior, cu ajutorul unui palan si a schelelor exterioare.	m <sup>3</sup>			
<b>K.14</b>	Aplicare finisaje exterioare si interioare, conform proiect.	m <sup>2</sup>			

**Nota:**

Se va lucra simultan atat la exterior cat si la interior.

Gama de unelte posibil necesare sunt:

- Unelte de decopertat tencuiala veche, electrice sau pneumatice (pentru daltaire);
- Scule de zidarie pentru demolare;
- Scari, platforme, schele;
- Aparat de sudura;
- Perii de sarma, manuale si rotative;
- Pompa de mortar;
- Racord electric in santier sau motogenerator.

Intocmit,  
Cotea Adrian